

Совет депутатов
Заболотского сельского поселения
Шарьинского муниципального района
Костромской области

РЕШЕНИЕ

от 05 марта 2018 года

№ 4

Об утверждении Правил благоустройства
территории Заболотского сельского поселения.

В целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной среды, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Приказом Минстроя России от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», руководствуясь статьей 7 сельское поселение Шарьинского муниципального района Костромской области, Совет депутатов Заболотского сельского поселения Шарьинского муниципального района решил:

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства территории Заболотского сельского поселения. (Приложение)

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Заболотского сельского поселения Шарьинского муниципального района от 15 мая 2013 года № 8 "Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка и санитарного содержания населенных пунктов Заболотского сельского поселения Шарьинского муниципального района";

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования в информационном бюллетене «Заболотские вести»

Глава Заболотского сельского поселения

Л.А.Коновалова

Приложение
к решению Совета депутатов
Заболотского сельского поселения
Шарьинского муниципального района
Костромской области
от 05 марта 2018 года N 4

Правил благоустройства территории

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Предмет регулирования и сфера применения настоящих Правил

Настоящие Правила устанавливают нормы и требования в сфере обеспечения чистоты, организации планово-регулярной системы и режима удаления отходов производства и потребления с территории Заболотского сельского поселения Шарьинского муниципального района, определяют требования к надлежащему состоянию и содержанию объектов, расположенных на территории Заболотского сельского поселения, мест производства земляных, ремонтных и иных видов работ, порядок уборки и содержания территорий, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, обязательные к исполнению для органов государственной власти, местного самоуправления муниципальных образований, юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями расположенных на территории Заболотского сельского поселения земельных участков, зданий, строений и сооружений, в том числе для юридических лиц, обладающих указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, организаций жилищно-коммунального комплекса, юридических и физических лиц, производящих земляные, ремонтные и иные виды работ.

Статья 2. Правовая основа настоящих Правил

Правовой основой настоящих Правил являются

- [Конституция Российской Федерации](#), опубликовано в "Российской газете" от 25 декабря 1993 г. № 237
- [Жилищный кодекс Российской Федерации](#), опубликован в "Российской газете" от 12 января 2005 г. № 1
- [Градостроительный кодекс Российской Федерации](#), опубликован в "Российской газете" от 30 декабря 2004 г. № 290
- [Федеральный закон от 21 ноября 2011 г. № 323-ФЗ "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации"](#), опубликован в "Российской газете" от 23 ноября 2011 г
- [Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](#), опубликован в "Российской газете" от 8 октября 2003 г. № 202
- [Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения"](#), опубликован в "Российской газете" от 6 апреля 1999 г. № 64-65
- [Федеральный закон от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления"](#), опубликован в "Российской газете" от 30 июня 1998 г. № 121
- [Федеральный закон от 10.01.2002г №7-ФЗ "Об охране окружающей среды"](#), опубликован в "Российской газете" от 12 января 2002 г. N 6,
- Закон Костромской области от 4.12.2015 г. № 38-6-ЗКО "О закреплении за сельскими поселениями Костромской области вопросов местного значения", опубликован на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) 8 декабря 2015 г.
- иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Костромской области,
- Устав Заболотского сельского поселения. (в ред. решения Совета депутатов от «__» _____ № _____)

Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах

В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

1) бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора крупногабаритного и другого мусора объемом более 2 кубических метров;

2) внутридворовой проезд - автомобильная дорога, проходящая в непосредственной близости к многоквартирному жилому дому (по придомовой территории);

3) владелец домашнего животного - физическое или юридическое лицо, у которого по основаниям, установленным [Гражданским кодексом Российской Федерации](#), находятся собаки, кошки и другие животные;

4) водоотводные сооружения - элементы системы поверхностного водоотвода (канавы, траншеи, лотки, смотровые и дождеприемные колодцы, испарительные бассейны и пр.), предназначенные для предохранения земляного полотна от переувлажнения поверхностными водами и размыва, а также обеспечения производства работ по сооружениям земляного полотна;

5) въезд на дворовую территорию - дорога, соединяющая основную или второстепенную дорогу с дворовой территорией или придомовой территорией;

6) газон - элемент благоустройства, включающий в себя участок земли с растительным покровом;

7) грунт - субстрат, состоящий из минерального и органического вещества природного и антропогенного происхождения;

8) территория частного домовладения - земельный участок, занятый жилым домом (частью жилого дома), не являющимся многоквартирным домом, и примыкающими к нему и (или) отдельно стоящими на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворными постройками (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);

9) дворовая территория - территория (земельный участок), огражденная по периметру многоквартирными жилыми домами, на которой могут располагаться детские, спортивные площадки, места для сушки белья, парковки (парковочные места), места для отдыха граждан, проживающих в многоквартирных домах, произрастать древесно-кустарниковая растительность;

10) домашние животные (собаки и кошки) - животные, которые традиционно содержатся в домашних условиях и не используются для целей получения продуктов питания животного происхождения;

11) зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность на территории Заболотского сельского поселения

12) земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта и (или) искусственного покрытия (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров;

13) объекты некапитального характера - объекты, которые непрочно связаны с землей и перемещение которых не влечет несоразмерного ущерба;

14) объекты (средства) наружного освещения - осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети электрифицированного городского транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования;

15) повреждение зеленых насаждений - причинение вреда зеленым насаждениям, в том числе их корневым системам, не влекущее прекращение их роста;

16) придомовая территория - земельный участок многоквартирного жилого дома, с элементами озеленения, благоустройства, включающий в себя пешеходные пути ко входам, подъезды к дому со стоянками автотранспорта и площадками для жильцов данного дома - детскими, физкультурными, для отдыха, контейнеров, выгула собак и т.п.

17) прилегающая территория - часть территории общественного пользования шириной 5 метров (если иное не установлено настоящими Правилами или муниципальными правовыми актами Заболотского сельского поселения), непосредственно примыкающая по периметру к земельным участкам, зданиям и другим объектам, принадлежащим физическим или юридическим лицам на праве собственности, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления или ином вещном праве;

18) пешеходные зоны - участки территории Заболотского сельского поселения, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях, в целях транзитного передвижения и которые обладают определенными характеристиками: наличие остановок наземного общественного транспорта, высокая концентрация объектов обслуживания, памятников истории и культуры, рекреаций и т.п., высокая суммарная плотность пешеходных потоков.

19) Скатная крыша - крыша, состоящая из скатов (плоскостей), имеющих угол уклона кровли не менее 10 градусов;

20) Снегозадерживающие устройства - элемент безопасности скатной крыши. Представляет собой специальную конструкцию, предотвращающую сходжение и резкое падение крупных снежных валов с крыши здания на пешеходные тротуары или иные территории общего пользования;

21) средства размещения информации - конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации;

22) технические средства стабильного территориального размещения - средства распространения информации в виде плакатов, стендов, световых и электронных табло, иных стационарных технических средств, предназначенных для неопределенного круга лиц и рассчитанных на визуальное восприятие. К техническим средствам стабильного территориального размещения относятся лишь те технические средства, которые непосредственно связаны с землей, зданиями, строениями и сооружениями (объектами недвижимого имущества) и не предназначены для перемещения в период действия срока, установленного для их размещения на соответствующих местах;

23) уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

24) улица - территория общественного пользования в пределах Заболотского сельского поселения, обустроенная для движения транспорта и пешеходов;

25) уничтожение зеленых насаждений - причинение вреда зеленым насаждениям, повлекшее прекращение их роста и (или) гибель;

26) фасад здания - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный, уличный и дворовый фасады. Частями фасадов зданий являются: карнизы, ворота, цоколи, крыльца, навесы, козырьки, лестницы, ступени, приямки, окна, витрины, балконы, эркеры, лоджии, облицовка и остекление, оконные и дверные заполнения, столярные изделия, подоконные отливы, элементы декора, вывески, светильники, ограждения, защитные решетки, ставни, наружные водостоки,

флажштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, смонтированное на стенах или вмонтированное в них;

27) хозяйствующие субъекты - коммерческие и некоммерческие организации, индивидуальные предприниматели, а также органы государственной власти и местного самоуправления;

28) чистота - соответствие содержания территорий, зданий и других объектов требованиям, установленным настоящими Правилами.

Глава 2. ПРАВИЛА ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОИЗВОДСТВА УБОРОЧНЫХ РАБОТ

Статья 4. Уборка мест общественного пользования

4.1. Обязанность по обеспечению своевременной уборки земельных участков возлагается на хозяйствующих субъектов, осуществляющих свою деятельность на территории Заболотского сельского поселения, в соответствии с настоящими Правилами, а также на собственников либо арендаторов зданий, в том числе не осуществляющих предпринимательскую деятельность, а именно:

1) проводить ежедневную, уборку территорий, находящихся в их ведении, от смета, пыли, мусора, посторонних предметов, снега, осколков льда, а также поддерживать чистоту в течение всего рабочего дня;

2) осуществлять самостоятельно либо посредством заключения договоров со специализированными организациями вывоз отходов производства и потребления, образующихся в результате осуществления ими хозяйственной деятельности и исполнения предусмотренных настоящими Правилами обязанностей, с целью их утилизации и обезвреживания в установленном действующим законодательством порядке;

3) не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукомплектованных, топлива, удобрений, сырья, строительных и других материалов за пределами территорий, находящихся в ведении хозяйствующих субъектов, за исключением специально отведенных для этого мест, согласованных с Администрацией Заболотского сельского поселения;

4) соблюдать иные требования и нести обязанности, установленные настоящими Правилами.

4.2. Границы уборки территорий определяются границами земельного участка (в соответствии с правоустанавливающими (правоудостоверяющими) документами на земельный участок).

4.3. Уборка улиц и дорог производится регулярно. В течение дня, по мере необходимости, производится дополнительное подметание и полив улиц и дорог.

4.4. Придомовые территории, внутридворовые проезды и тротуары, места массового посещения ежедневно убираются от смета, пыли, мусора, посторонних предметов, снега, осколков льда. Чистота на придомовых территориях, внутридворовых проездах и тротуарах, в местах массового посещения поддерживается в течение дня.

4.5. Отношения в области обращения с радиоактивными отходами, с биологическими отходами, с отходами лечебно-профилактических учреждений, с выбросами вредных веществ в атмосферу и со сбросами вредных веществ в водные объекты регулируются соответствующим законодательством Российской Федерации.

4.6. Обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся владельцами по утвержденным ими графикам, но не реже двух раз в год

4.7. При возникновении подтоплений из-за нарушения работы ливневой канализации ликвидация подтоплений производится владельцем ливневой канализации.

4.8. Хозяйствующие субъекты, на территории ведения которых находятся упавшие, усохшие и представляющие угрозу безопасности деревья, а также пни, оставшиеся от спиленных деревьев, обязаны удалить эти деревья и пни в течение семи суток с момента обнаружения. Упавшие и представляющие угрозу безопасности деревья с проезжей части дорог, тротуаров, от токоведущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий должны быть удалены в течение суток с момента обнаружения.

4.9. Уборка и очистка остановок транспорта общего пользования должна производиться организациями, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

Уборка и очистка остановок транспорта общего пользования, на которых расположены нестационарные объекты, осуществляется владельцами нестационарных объектов в границах земельного участка и прилегающей территории, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком.

4.10. Содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии уличных водопроводных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним осуществляется организацией, в чьей собственности находятся колонки.

4.11. Железнодорожные пути, проходящие в черте Заболотского сельского поселения в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), подлежат уборке и содержанию силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

4.12. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данной части сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

4.13. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие дорожную сеть.

4.14. Уборка дорожных сооружений (мостов, тоннелей, путепроводов и т.п.), а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев должна производиться организациями, эксплуатирующими данные объекты.

Статья 5. Сбор и вывоз мусора (отходов производства и потребления)

5.1. Сбор и временное хранение отходов производства и потребления, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляются хозяйствующими субъектами самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

5.2. Хозяйствующие субъекты обязаны иметь:

1) договор (подтверждающие документы) с организацией на оказание услуг по сбору, вывозу мусора и отходов, а также на размещение его в специально установленных местах (полигонах);

2) свои контейнеры, установленные на расстоянии не далее ста метров от границ участка места образования отходов, либо договор (подтверждающие документы) на пользование контейнером (контейнерной площадкой) другого хозяйствующего субъекта, а владельцы нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Заболотского сельского поселения, а также уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга (аттракционы, надувные батуты и горки, детские электрические машинки, ледовые катки, передвижные пункты

проката, технические средства, приводимые в движение животными, или сами животные для катания и тому подобные объекты) - свои урны.

5.3. Вывоз древесных отходов осуществляется на полигон промышленных отходов (кроме случаев вторичного использования на собственных объектах, согласно разработанному проекту нормативов образования отходов и лимитов на их размещение).

В случаях передачи древесных отходов другим хозяйствующим субъектам для вторичного использования необходимо иметь документы, подтверждающие их передачу.

Вывоз древесных отходов осуществляется на специально оборудованном транспорте. Запрещается перевозка опилок в автотранспорте при отсутствии заднего борта и без покрытия тентом. Горбыль перевозится в пучках в пределах габаритных размеров специально оборудованного транспортного средства.

5.4. Периодичность удаления отходов определяется в соответствии с графиком, составленным с учетом численности населения, норм накопления отходов, сроков хранения отходов, согласованным с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора с соблюдением требований следующих требований:

1) должна быть исключена возможность загнивания и разложения отходов. Срок хранения определяется в соответствии с «Санитарными правилами содержания территорий населенных мест»;

2) удаление крупногабаритных отходов из домовладений следует производить по мере их накопления, но не реже одного раза в три дня;

3) на территории неканализованной застройки очистка решеток помойниц проводится ежедневно, очистка герметичных выгребов проводится по мере их заполнения, но не реже одного раза в шесть месяцев.

5.5. Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при транспортировке, выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера-накопителя, возлагается на хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз мусора.

Жидкие бытовые отходы из неканализованных домовладений вывозятся специализированным ассенизационным транспортом по мере накопления, но не реже одного раза в полгода. Переполнение выгребов жидкими бытовыми отходами не допускается. Документом, подтверждающим получение владельцем домовладения услуг по вывозу жидких бытовых отходов является документ (договор, квитанция, талон и т.п.), оформленный в соответствии с требованиями Правил предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов, утвержденных Правительством Российской Федерации.

5.6. Переполнение урн, контейнеров, бункеров-накопителей, помойниц, герметичных выгребов мусором не допускается.

5.7. Контейнеры размещаются (устанавливаются) хозяйствующими субъектами на специально оборудованных контейнерных площадках. Места размещения контейнерных площадок определяются Администрацией Заболотского сельского поселения по заявкам руководителей предприятий, организаций, учреждений, организаций жилищно-коммунального комплекса и собственников.

В соответствии с санитарными требованиями контейнерные площадки и бункеры-накопители должны быть удалены от домовладений, многоквартирных жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние, предусмотренное «Санитарными правилами содержания территорий населенных мест». В районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов от мест временного хранения отходов, эти расстояния устанавливаются комиссионно. Состав комиссии утверждается Администрацией Заболотского сельского поселения.

Места сбора и временного хранения отходов производства и потребления, выгребные ямы должны организовываться с условием обеспечения безопасного и удобного подъезда для транспорта, осуществляющего транспортировку отходов.

5.8. Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

5.9. Запрещается самовольная установка контейнеров и бункеров-накопителей без соответствующего решения Администрации Заболотского сельского поселения.

5.10. Складирование строительных отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов запрещается.

5.11. Контейнерные площадки должны содержаться в чистоте и иметь с трех сторон исправное и окрашенное ограждение высотой не менее 1,5 метра, асфальтовое или бетонное покрытие, уклон в сторону проезжей части с удобным круглогодичным подъездом для транспорта.

5.12. Контейнеры и бункеры-накопители должны содержаться в технически исправном состоянии, быть покрашены и иметь маркировку с указанием владельца территории, хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз мусора. На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора с указанием наименования и контактных телефонов хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз.

5.13. Контейнеры, бункеры-накопители и контейнерные площадки не реже одного раза в десять дней, должны промываться и обрабатываться дезинфицирующими средствами.

5.14. В парках, садах, зонах отдыха и массового пребывания людей, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на остановках транспорта общего пользования, у входа в торговые объекты, объекты общественного питания должны быть установлены урны.

На улицах, во дворах, парках, садах и на других территориях урны устанавливаются на расстоянии, не превышающем 100 метров. В местах интенсивного движения людей урны устанавливаются на расстоянии, не превышающем 40 метров.

5.15. Установку и санитарное содержание урн осуществляют:

1) на территориях общего пользования - специализированные службы, уполномоченные Администрацией Заболотского сельского поселения;

2) у административно-офисных зданий - собственники или владельцы зданий;

3) у торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга - субъекты, осуществляющие торговлю, предоставление услуг общественного питания и бытового обслуживания, услуг в области досуга;

4) у подъездов жилых домов - субъекты, осуществляющие управление жилищным фондом.

5.16. Урны следует очищать от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, а во время утренней уборки промывать. Урны следует дезинфицировать не реже одного раза в месяц.

5.17. Урны должны содержаться в технически исправном состоянии, должны быть покрашены, не должны иметь механических повреждений и повреждений окрасочного или иного защитного слоя более 30 процентов.

5.18. Запрещается:

1) размещать мусор, счищаемый с придомовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов, на проезжей части улиц, дорог, внутриквартальных проездов или производить те же действия в обратном порядке;

2) в период устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды, а также при введении особого противопожарного режима на территории поселения, сжигание отходов, уличного мусора, листьев, скошенной травы, порубочных остатков, упаковочной тары;

3) выливать жидкие отходы и выбрасывать пищевые отходы на улицы, переулки, прилегающие территории к многоквартирным жилым домам и домовладениям;

4) мыть посуду, коляски, стирать белье и прочее у уличных водопроводных колонок, колодцев, родников, открытых водоемов;

5) складировать нечистоты на проезжую часть улиц, тротуары и газоны;

6) при производстве работ на коммуникациях, в том числе в ходе аварийных работ, откачивать воду, канализационные нечистоты на поверхность земли, дороги. Слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков;

7) использовать выгребные ямы с негерметичным дном и стенами для совместного сбора туалетных и помойных нечистот;

8) сорить (выбрасывать мусор), на улицах, площадях, скверах, парках, остановках транспорта общего пользования, иных местах общего пользования;

9) выливать нечистоты (жидкие отходы), производить откачку (допускать вытекание) нечистот из выгребных ям на рельеф местности.

5.19. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории.

5.20. Организации, физические лица, в пользовании либо в собственности которых находятся инженерные коммуникации и специальная техника (ассенизаторские машины и прочее), обязаны принимать все необходимые меры для предотвращения и ликвидации разливов (утечек) хозяйственно-бытовых и технических жидкостей, а также их последствий. В зимнее время, в случаях аварийного разлива воды, иных жидкостей, указанные лица обязаны ликвидировать аварии и их последствия незамедлительно, но не позднее 3 дней с момента обнаружения. Запрещается сброс хозяйственно-фекальных вод в колодцы канализационных систем, а также места, не предназначенные для этих целей.

5.21. Производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, обязан организовать сбор, вывоз и утилизацию отходов, образующихся в результате его деятельности.

5.22. Порядок организации сбора отработанных ртутьсодержащих ламп на территории Заболотского сельского поселения и информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц о порядке осуществления сбора отработанных ртутьсодержащих ламп устанавливается Администрацией Заболотского сельского поселения.

Статья 6. Организация и проведение уборочных работ в летнее время

6.1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего календарного года. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные организациями, выполняющими функции заказчика работ.

6.2. Уборка придомовых территорий, внутривортовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляются работниками организаций, осуществляющих управление жилищным фондом. Чистота на территории должна поддерживаться в течение всего рабочего дня.

6.3. Собственники, арендаторы, пользователи земельных участков озелененных территорий, а также лица, уполномоченные заниматься ремонтом и содержанием объектов внешнего благоустройства, озеленением в отношении озелененных территорий общего пользования, ограниченного пользования и

специального назначения, не закрепленных за физическими и юридическими лицами, в весенний период на основании разрешения, выданного уполномоченным органом по защите и охране зеленых насаждений, обеспечивают проведение мероприятий по санитарной вырубке и разреживанию кустарников, удалению сухостоя, поросли.

6.4. Дорожки и площадки парков, скверов должны быть очищены от мусора, листьев и других видимых загрязнений.

6.5. В период листопада производятся сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и придомовых территорий. Сгребание листьев к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

6.6. Смет и мусор, выбитые при уборке или мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок транспорта общего пользования, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и другие объекты, подлежат уборке хозяйствующим субъектом, осуществляющим уборку проезжей части.

6.7. Высота травяного покрова на территории Заболотского сельского поселения не должна превышать 20 сантиметров.

6.8. Тротуары, остановки транспорта общего пользования должны быть очищены от грунтово-песчаных наносов, видимого мусора и промыты.

Статья 7. Организация и проведение уборочных работ в зимнее время

7.1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения индивидуальных климатических особенностей от средних климатических особенностей сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться постановлением Администрации Заболотского сельского поселения.

7.2. Уборка территорий Заболотского сельского поселения в зимний период предусматривает очистку проезжей части дорог, тротуаров, площадей, пешеходных зон, придомовых территорий от снега, льда, грязи, мусора и посыпку их песко-солевой смесью, очистку крыш от снега и удаление наростов льда с карнизов, крыш, водосточков, вывоз снега в места для приема снега.

В период зимней уборки проезжие части дорог, тротуары и другие пешеходные зоны должны быть убраны от снега и посыпаны песко-солевой смесью в случае наледи (гололеда, обледенелого наката).

7.3. В период зимней уборки дорожки и площадки парков, скверов, бульваров должны быть убраны от снега и посыпаны песко-солевой смесью в случае гололеда. Садовые диваны и малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

7.4. При уборке дорожек на озелененных территориях допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

7.5. В период снегопада и наледи (гололеда) тротуары и другие пешеходные зоны должны быть очищены, посыпаны песко-солевой смесью в количестве, исключающем скольжение, либо ледяные образования должны быть удалены полностью.

Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках транспорта общего пользования начинаются с началом снегопада. Время на снегоочистку и посыпку песко-солевой смесью не должно превышать шести часов после окончания снегопада. При длительных снегопадах циклы снегоочистки и посыпки песко-солевой смесью должны повторяться, обеспечивая безопасность для пешеходов.

В период снегопада уборка снега и снежно-ледяных образований должна осуществляться дополнительно в течение всего времени работы организации.

7.6. Входы в здания, вывески и наружные лестницы зданий должны быть очищены от снега и наледи в период зимней уборки.

7.7. Тротуары и проезды должны быть очищены от снега и наледи. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка территорий материалом, состоящим из песко-солевой смеси.

7.8. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега. При складировании снега на внутридворовых территориях необходимо предусматривать отвод талых вод.

7.9. Обязанность по уборке и вывозу снега от края проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части дороги или проезда.

7.10. Очистка крыш от снега и удаление наростов льда, снежных наносов с карнизов, крыш, водостоков осуществляется лицами, на которых возложено бремя по содержанию данных объектов в соответствии с законом или договором. Уборка сброшенного с крыш снега, льда осуществляется до конца рабочего дня лицами, проводившими данные работы, либо лицами, на которых возложено бремя по содержанию данных объектов. При этом уборка снега, препятствующего проходу в здание (строение, сооружение), должна быть осуществлена в течение одного часа.

7.11. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;

2) осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;

3) организовывать свалки снега в местах, неустановленных постановлением Администрации Заболотского сельского поселения;

4) допускать образование свободных растворов, кашеобразной массы, вследствие плавления снега после обработки песко-солевой смесью.

7.12. К первоочередным мероприятиям зимней уборки улиц, дорог, проездов относятся:

1) обработка проезжей части противогололедными материалами;

2) сгребание и подметание снега;

3) формирование снежного вала для последующего вывоза;

4) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, остановках транспорта общего пользования, у подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и им подобных территорий.

7.13. К мероприятиям второй очереди зимней уборки улиц, дорог, проездов относятся:

1) удаление (вывоз) снега;

2) зачистка дорожных лотков после удаления снега с проезжей части;

3) скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

7.14. Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна начинаться с момента начала снегопада. В случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения гололеда обработка проезжей части дорог, эстакад, мостовых сооружений производится до начала выпадения осадков.

7.15. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки дорог: крутые спуски, повороты и подъемы, мосты, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках транспорта общего пользования.

7.16. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов.

7.17. Формирование снежных валов не допускается:

- 1) на перекрестках и вблизи железнодорожных переездов;
- 2) на тротуарах.

7.18. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в первую очередь от остановок транспорта общего пользования, пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей (рынки, гостиницы, вокзалы и аналогичные места), въездов на территории больниц и других социально важных объектов в течение суток после окончания снегопада.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

7.19. Запрещается применение твердых и жидких химических реагентов в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках остановок транспорта общего пользования, озелененных территориях, во дворах и прочих пешеходных зонах.

7.20.. Тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежесвыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

В период снегопада тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны обрабатываться противогололедными материалами, а также должны расчищаться проходы для движения пешеходов.

При получении оповещения о гололеде или возможности его возникновения мостовые сооружения, в первую очередь лестничные сходы, а затем и тротуары, обрабатываются противогололедными материалами в полосе движения пешеходов незамедлительно - при гололеде или за 2 часа до предполагаемого времени возникновения гололеда.

7.21. В период зимней уборки урны, пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Глава 3. ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ, ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ, СОДЕРЖАНИЯ И РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НЕКАПИТАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА, ПРИЛЕГАЮЩИХ К НИМ ТЕРРИТОРИЙ

Статья 8. Правила содержания зданий, фасадов зданий

8.1. Местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные подобные явления должны устраняться во избежание их дальнейшего усугубления.

Фасады зданий, строений, сооружений, объектов малых архитектурных форм, объектов некапитального характера и иных подобных объектов, находящихся у индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, граждан в собственности или ином вещном праве, не должны иметь несанкционированных рисунков, надписей, лакокрасочных загрязнений и им подобных отклонений от цветовой гаммы, согласованной с Администрацией Заболотского сельского поселения, а также посторонних наклеек, объявлений, других информационных материалов.

8.2. Граждане и юридические лица, являющиеся правообладателями нежилых зданий либо отдельных нежилых помещений в нежилых зданиях, обеспечивают поддержание надлежащего физического и технического состояния (включая своевременный ремонт) фасадов зданий и сооружений.

8.3. Работы по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконы, лоджии, водосточные трубы и аналогичные элементы) должны производиться согласно паспорту цветового решения фасада, согласованному Администрацией Заболотского сельского поселения. Расположенные на фасадах зданий информационные таблички, мемориальные доски и другие памятные знаки должны быть читаемы, иметь технически надежное крепление, поддерживаться в чистоте и исправном состоянии, демонтироваться в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений.

8.4. Входы, цоколи, витрины, вывески, наружные лестницы зданий, средства размещения информации должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

8.5. На зданиях, строениях, сооружениях на территории Заболотского сельского поселения должны быть размещены указатели с наименованиями улиц и номерами домов. Многоквартирные дома, кроме того, должны быть оборудованы указателями номеров подъездов и находящихся в них квартир.

Изготовление указателей с наименованиями улиц и номерами домов (далее - указатель), и их установка обеспечивается собственником здания, строения, сооружения или лицом, уполномоченным собственником на организацию содержания здания, строения, сооружения, или лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом.

Собственник здания, строения, сооружения или лицо, уполномоченное собственником на организацию содержания здания, строения, сооружения, или лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом, обязано установить указатель в соответствии со следующими требованиями:

1) указатели с наименованиями улиц и номерами домов размещаются с левой стороны фасада на высоте 3,5-4 метров от уровня земли для многоэтажных домов и 2,5-3 метров от уровня земли для одноэтажных зданий, строений, сооружений, на расстоянии 25-30 см от угла дома, имеющих четные номера, и с правой стороны фасада домов, имеющих нечетные номера. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов на многоквартирных домах, имеющих более трех подъездов, располагаются с двух сторон фасада многоквартирного дома.

2) состав указателей на конкретном здании, строении, сооружении и условия их размещения могут отличаться в зависимости от функционального назначения и местоположения здания, строения, сооружения относительно улично-дорожной сети.

Указатели номеров подъездов и находящихся в них квартир, устанавливаются за счет средств собственников жилых помещений лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, и размещаются над входом в подъезд единообразно для одного дома.

8.6. Собственники зданий, строений, сооружений или лица, уполномоченные собственниками на организацию содержания здания, строения, сооружения, или лица, осуществляющие управление многоквартирным домом, должны обеспечивать:

- 1) сохранность указателей;
- 2) периодическую очистку указателей;
- 3) читаемость указателей;
- 4) регулирование условий видимости указателей;
- 5) снятие и сохранение указателей в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений.

В отношении зданий, строений, сооружений, находящихся в муниципальной собственности Заболотского сельского поселения, обязанности, установленные настоящей частью, осуществляют балансодержатели.

8.7. Все прикрепленные к стене стальные элементы необходимо регулярно окрашивать, защищать от коррозии. Мостики для перехода через коммуникации должны быть исправными и содержаться в чистоте.

8.8. В зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка крыш зданий от снега, наледи со сбросом его на

тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние придомовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и прохода пешеходов.

8.9. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, средств размещения информации, дорожных знаков, линий связи и других объектов.

8.10. Собственники жилых и нежилых зданий, имеющих скатные крыши, а также крыши выступающие, перекрывающие места над оборудованными пешеходными тротуарами и переходами, должны оборудовать такие крыши снегозадерживающими устройствами.

8.11. В отношении самовольной постройки, созданной или возведенной на земельном участке, не представленном в установленном порядке для этих целей, если этот земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территорий (за исключением зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации) или на территории общего пользования либо в полосе отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения, администрация Заболотского сельского поселения принимает решение о сносе самовольной постройки в порядке, установленном Администрацией Заболотского сельского поселения с учетом требований [Гражданского кодекса Российской Федерации](#).

Статья 9. Правила содержания малых архитектурных форм

9.1. Строительство и установка элементов монументально-декоративного оформления, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, городской мебели, коммунально-бытового и технического оборудования на территории Заболотского сельского поселения в местах общественного пользования допускается только по согласованию с администрацией Заболотского сельского поселения.

9.2. К элементам монументально-декоративного оформления относятся скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки и им подобные.

9.3. Покраска, восстановление защитного покрытия каменных, железобетонных и металлических оград, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, металлических ворот жилых и промышленных зданий производится не реже одного раза в год, а ремонт - по мере необходимости.

9.4. Объекты некапитального характера:

1) не допускается размещение объектов некапитального характера в арках зданий, на газонах, площадках (детские, спортивные, площадки отдыха, транспортные стоянки), посадочных площадках остановок транспорта общего пользования (за исключением заблокированных с остановочным павильоном), в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, а также ближе 10 метров от остановочных павильонов, 25 метров - от вентиляционных шахт, 20 метров - от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций, 3 метров - от ствола дерева, 1,5 метра - от внешней границы кроны кустарника;

2) объекты хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговлю в нестационарных объектах, бытовое обслуживание и предоставляющих услуги общественного питания, услуги в области досуга (пассажи, палатки, павильоны, летние кафе и аналогичные объекты), размещаемые на территориях пешеходных зон,

в парках, садах, на бульварах, должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительными приборами, урнами;

3) установка и снос объектов некапитального характера производится в соответствии с установленным администрацией Заболотского сельского поселения;

4) покраска объектов некапитального характера должна производиться не реже одного раза в год, ремонт - по мере необходимости.

Статья 10. Правила содержания игрового и спортивного оборудования

10.1. Игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Деревянное оборудование должно быть выполнено из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы, отполированное, острые углы закруглены. Металлические части оборудования (несущие конструкции оборудования) должны иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие). Допускается использовать металлопластик. Бетонные и железобетонные элементы оборудования должны выполняться из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности. Оборудование из пластика и полимеров должно быть с гладкой и яркой поверхностью, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

10.2. Спортивное оборудование должно быть предназначено для всех возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья).

10.3. Спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм (отсутствие трещин, сколов и иных повреждений).

10.4. Игровое и спортивное оборудование должно быть оборудовано информационным стендом с информацией:

1) о лице, ответственном за содержание, с номерами контактных телефонов;

2) о правилах поведения на площадке и пользования игровым и спортивным оборудованием.

Глава 4. ПРАВИЛА УСТАНОВКИ, СОДЕРЖАНИЯ, ЭКСПЛУАТАЦИИ, ДЕМОНТАЖА И (ИЛИ) ВЫВОЗА ОБЪЕКТОВ (СРЕДСТВ) НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ, УСТАНОВКИ (РАЗМЕЩЕНИЯ), СОДЕРЖАНИЯ, ЭКСПЛУАТАЦИИ И ДЕМОНТАЖА СРЕДСТВ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ

Статья 11. Правила установки, содержания, эксплуатации, демонтажа и (или) вывоза объектов (средств) наружного освещения

11.1. Освещение улиц, дорог и площадей территории Заболотского сельского поселения выполняется светильниками, располагаемыми на опорах или тросах.

11.2. Освещение тротуаров у подъездов на территории Заболотского сельского поселения допускается выполнять светильниками, располагаемыми на стенах или над козырьками подъездов зданий. При этом обеспечивается возможность обслуживания светильников с помощью автоподъемников, централизованное управление включением и отключением светильников и исключение засветки окон жилых помещений и повреждения светильников при падении с крыш снега и льда.

11.3. На улицах и дорогах, оборудованных кюветами, допускается устанавливать опоры за кюветом, если расстояние от опоры до ближней границы

проезжей части не превышает 4 метров. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улицы или дороги.

11.4. Опоры на аллеях и пешеходных дорогах должны располагаться вне пешеходной части.

11.5. Светильники на улицах и дорогах с рядовой посадкой деревьев следует устанавливать вне крон деревьев на удлиненных кронштейнах, обращенных в сторону проезжей части улицы, или применять тросовый подвес светильников.

11.6. Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии. Объекты наружного освещения не должны иметь посторонних наклеек, объявлений, других информационных материалов.

11.7. Включение и отключение объектов наружного освещения осуществляется в соответствии с утвержденным графиком, согласованным с администрацией Заболотского сельского поселения, а установок световой информации - по решению владельцев.

Отключение объектов наружного освещения с установленными реле времени регулируется в соответствии с программированием на минимальное количество часов горения.

11.8. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

11.9. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать десяти суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. В случае если неисправные светильники покрывают более 60 процентов площади, необходимой для освещения, срок восстановления горения светильников не может превышать одних суток.

11.10. Демонтаж и вывоз поврежденных опор освещения осуществляется владельцами опор в течение суток с момента обнаружения повреждения.

11.11. При установлении возможности устранения неисправностей поврежденной опоры без ее демонтажа срок восстановления опоры с восстановлением горения светильника (светильников) не должен превышать десяти суток с момента обнаружения неисправности.

11.12. Срок установки новой опоры взамен демонтированной с восстановлением горения светильника (светильников) не должен превышать пятнадцати суток с момента обнаружения поврежденной опоры.

Статья 12. Правила установки (размещения), содержания, эксплуатации и демонтажа средств размещения информации

12.1. Средства размещения информации (за исключением вывесок, указателей, отвечающих требованиям, установленным частью 2 статьи 4 [Закона Костромской области "О требованиях к размещению вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера, на территории Костромской области"](#)) устанавливаются в порядке, определяемом решением Администрации Заболотского сельского поселения порядком..

12.2. При производстве работ по месту установки средств размещения информации (за исключением вывесок, указателей, отвечающих требованиям, установленным частью 2 статьи 4 [Закона Костромской области «О требованиях к размещению вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера, на территории Костромской области»](#)) непосредственный исполнитель должен иметь при себе документы, необходимые для производства работ по установке средства размещения информации, стационарного технического средства стабильного

территориального размещения в соответствии с установленным Администрацией Заболотского сельского поселения порядком.

12.3. К средствам размещения информации относятся различные носители информационных материалов, присоединенные к зданиям, сооружениям, земельным участкам, транспортным средствам и иным объектам и рассчитанные на визуальное восприятие (плоскостные установки, транспаранты-перетяжки, объемно-пространственные конструкции, флаговые композиции, штендеры, вывески, указатели, витрины, крышные установки, настенные панно, кронштейны и т.п.). При этом:

1) плоскостные установки - средства размещения информации, имеющие внешние поверхности для размещения информации и состоящие из фундамента, каркаса и информационного поля.

Плоскостные установки выполняются в двустороннем варианте; выполненные в одностороннем варианте должны иметь декоративно оформленную обратную сторону.

Плоскостные установки не должны иметь видимых элементов соединения различных частей конструкций (торцевые поверхности конструкций, крепление осветительной арматуры, соединения с основанием);

2) транспаранты-перетяжки подразделяются на световые (в том числе гирлянды) и неосвещенные, изготовленные из жестких материалов и из материалов на мягкой основе.

Конструкция световых транспарантов-перетяжек должна иметь устройство аварийного отключения от сетей электропитания.

Транспаранты-перетяжки должны располагаться не ниже 5 метров над проезжей частью;

3) объемно-пространственные конструкции - средства размещения информации, в которых для размещения информации используется как объем конструкции, так и ее поверхность;

4) флаговые композиции - средства размещения информации, состоящие из основания, одного или нескольких флагштоков (стоек) и мягких полотнищ.

В качестве основания флага могут быть использованы опоры освещения, здания и сооружения. Площадь информационного поля флага определяется площадью двух сторон его полотнища;

5) выносные средства размещения информации - штендеры - средства размещения информации, не предназначенные для стационарного закрепления на объекте недвижимости, располагаемые на тротуаре не далее 5 метров от фасада здания.

Не допускается:

- а) стационарное закрепление основания штендера;
- б) размещение штендера в качестве дополнительного рекламного средства при наличии вывески и витрин на фасаде здания;
- в) размещение штендера, ориентированного на восприятие с проезжей части;
- г) размещение штендера на тротуарах шириной менее 5 метров в месте размещения.

Штендер не должен препятствовать проходу пешеходов по тротуару.

Площадь одной стороны штендера не должна превышать 1 квадратный метр.

Штендер может быть размещен на тротуаре только в часы работы предприятия;

6) вывеска - конструкция (конструкции) в объемном или плоском исполнении, расположенная на фасаде здания, сооружения, содержащая наименование (фирменное наименование) организации (юридического лица, индивидуального предпринимателя), место ее нахождения (адрес) и режим работы.

Вывеска может содержать сведения о профиле деятельности организации (юридического лица, индивидуального предпринимателя) и (или) виде реализуемых

товаров, оказываемых услуг, коммерческое обозначение, товарный знак, номер телефона, наименование места происхождения товара, исключительное право на использование которого принадлежит правообладателю или его законному представителю.

Организации (юридические лица, индивидуальные предприниматели), эксплуатирующие световые вывески, обязаны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков вывески должны быть выключены полностью.

Место размещения вывески должно информировать потребителя о местонахождении предприятия и указывать место входа в него;

7) указатель - конструкция (конструкции) в объемном или плоском исполнении, указывающая наименование (фирменное наименование) и место нахождения организации (юридического лица, индивидуального предпринимателя).

Указатели выполняются в одностороннем варианте, должны иметь декоративно оформленную обратную сторону.

Указатели не должны иметь видимых элементов соединения различных частей конструкций.

Запрещается размещать более одного указателя на опоре.

Размеры указателей, размещаемых на фасадах зданий, определяются архитектурными особенностями здания.

В целях безопасности в эксплуатации указатели должны быть установлены на высоте не менее 2,5 метров над газонами и не менее 3 метров над тротуарами и пешеходными зонами.

При размещении на опоре указатели должны быть ориентированы в сторону, противоположную проезжей части;

8) витрины - остекленная часть фасадов зданий, предназначенная для информации о товарах и услугах, реализуемых в данном предприятии.

Витрины должны иметь подсветку в темное время суток.

Запрещается сплошное заклеивание внешнего остекления витрин.

Оформление витрин производится по согласованию с администрацией Заболотского сельского поселения;

9) крышные установки - объемные или плоскостные конструкции, размещаемые на крыше здания.

Крышные установки, использующие подсветку, должны быть оборудованы системой аварийного отключения от сети электропитания. Размещение крышной установки производится на условиях размещения рекламной конструкции в части оформления разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

10) настенные панно - средства размещения информации, размещаемые на плоскости стен зданий и сооружений в виде:

а) изображения (информационного поля), непосредственно нанесенного на стену;

б) конструкции, состоящей из элементов крепления, каркаса и информационного поля.

Для настенных панно, имеющих элементы крепления, в обязательном порядке разрабатывается проект крепления конструкции с целью обеспечения безопасности при эксплуатации.

Не допускается эксплуатация настенных панно без изображения;

11) кронштейны - двусторонние консольные плоскостные конструкции, устанавливаемые на опорах (на собственных опорах, опорах освещения, опорах контактной сети) или на зданиях. Для установки кронштейнов требуется разрешение.

Кронштейны должны выполняться в двустороннем варианте.

Запрещается размещать более одной конструкции на опоре.

Размеры кронштейнов, размещаемых на фасадах зданий, определяются архитектурными особенностями здания.

В целях безопасности в эксплуатации кронштейны должны быть установлены на высоте не менее 2,5 метров над газонами и не менее 3 метров над тротуарами и пешеходными зонами.

При размещении на опоре кронштейны должны быть ориентированы в сторону, противоположную проезжей части;

12) средства размещения информации, устанавливаемые на остановочных павильонах транспорта общего пользования, должны размещаться в плоскости, подлежащей остеклению, задних ветрозащитных стенках навесов или на крышах павильонов.

12.4. Средства размещения информации не должны создавать помех для прохода пешеходов и механизированной уборки улиц и тротуаров.

12.5. При размещении на жилом здании средств размещения информации следует обеспечить соблюдение гигиенических нормативов по шумозащищенности жилых помещений и пульсации световых реклам.

12.6. Владелец средства размещения информации обязан содержать его в надлежащем состоянии (без механических повреждений, очищенными от грязи, пыли, а также от надписей, не имеющих отношения к размещаемой информации, и при необходимости окрашенным) и в соответствии с документами, необходимыми для установки средства размещения информации и стационарных технических средств стабильного территориального размещения.

12.7. Фундаменты отдельно стоящих средств размещения информации, выступающие над уровнем земли, должны быть облицованы декоративной плиткой или иным образом декоративно оформлены по согласованию с администрацией Заболотского сельского поселения.

12.8. Стойки отдельно стоящих средств размещения информации должны быть окрашены в нейтральный цвет.

12.9. Средство размещения информации, отдельно стоящее на земельном участке, должно иметь маркировку с указанием реквизитов владельца. Форма маркировки согласовывается с администрацией Заболотского сельского поселения.

12.10. Не допускается:

1) эксплуатация рекламного изображения с нарушением целостности, а также эксплуатация рекламной конструкции без рекламного поля;

2) отсутствие остекления, если таковое предполагается, наличие ржавчины и следов расклейки на опорах.

12.11. Владелец средства размещения информации обязан восстановить благоустройство территории (газона, асфальтового покрытия) в срок не более пяти дней с момента установки средства размещения информации.

12.12. После прекращения действия разрешения (аннулирования разрешения) на установку средства размещения информации (за исключением вывесок, указателей, отвечающих требованиям, установленным частью 2 статьи 4 [Закона Костромской области "О требованиях к размещению вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера, на территории Костромской области"](#)) владелец средства размещения информации обязан в тридцатидневный срок произвести его демонтаж, а также в трехдневный срок после осуществления демонтажа восстановить место установки средства размещения информации в том виде, в котором оно было до монтажа средства размещения информации. Демонтаж средства размещения информации необходимо проводить вместе с его фундаментом.

12.13. Незаконно установленное средство размещения информации подлежит демонтажу не позднее чем в трехдневный срок со дня его обнаружения. Демонтаж осуществляется за счет владельца средства размещения информации. Владелец средства размещения информации в срок, не превышающий трех дней со дня

демонтажа, обязан восстановить место установки средства размещения информации в том виде, в котором оно было до установки средства размещения информации.

12.14. Если техническое состояние средства размещения информации представляет угрозу безопасности граждан и имуществу, его владелец обязан произвести демонтаж конструкции незамедлительно после получения предписания.

12.15. Запрещается нанесение надписей, рисунков, размещение объявлений, листовок и иных информационных материалов в неустановленных администрацией Заболотского сельского поселения местах либо нанесение или размещение их в помещениях, зданиях, на сооружениях и иных объектах без разрешения собственников или владельцев указанных объектов. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений осуществляется только на специально установленных стендах.

Глава 5. ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ НАЗЕМНЫХ ЧАСТЕЙ ЛИНЕЙНЫХ СООРУЖЕНИЙ И КОММУНИКАЦИЙ, А ТАКЖЕ СОДЕРЖАНИЯ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ К НИМ ТЕРРИТОРИИ. ТРЕБОВАНИЯ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ЗЕМЛЯНЫХ, РЕМОНТНЫХ, СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ ВИДОВ РАБОТ, ПЕРЕВОЗКЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА

Статья 13. Правила содержания наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, а также содержания прилегающей к ним территории

13.1. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, электросети, трубопроводы горячего водоснабжения и другие коммуникации) должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте. Не допускается наличие древесно-кустарниковой растительности в радиусе одного метра от опор коммуникаций, установленных на участках с искусственным покрытием. У теплотрасс не допускается размещать следующие древесные породы: липа, клен, сирень, жимолость - ближе 2 метров, тополь, боярышник, лиственница, береза - ближе 3-4 метров.

13.2. Прилегающей к наземным частям линейных сооружений и коммуникаций территорией является земельный участок шириной не менее 3 метров в каждую сторону от наружной линии.

13.3. В случае проведения ремонта инженерных коммуникаций размер прилегающей территории может быть увеличен на основании правового акта администрации Заболотского сельского поселения.

13.4. Не допускается повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных колодцев, линий теплотрасс, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

13.5. Не допускается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дождеприемных колодцев, отклонение крышек люков смотровых и дождеприемных колодцев относительно уровня дорожного или тротуарного покрытия более 2 сантиметров, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплосети, газо-, топливо- и водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

13.6. Водоотводные сооружения, принадлежащие юридическим лицам, обслуживаются дорожными службами или иными структурными подразделениями соответствующих организаций. Извлечение осадков из смотровых и дождеприемных колодцев производится хозяйствующими субъектами, эксплуатирующими эти сооружения. Нарушение функционирования водоотводных сооружений путем их засыпания и (или) засорения не допускается.

13.7. Хозяйствующие субъекты, обслуживающие жилищный фонд, обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых и дождеприемных колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории.

13.8. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых инженерных сетей запрещается:

1) открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;

2) производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;

3) возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и им подобными материалами;

4) оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками;

5) отводить поверхностные воды в систему канализации;

6) пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;

7) производить забор воды от уличных водопроводных колонок с помощью шлангов;

8) производить разборку уличных водопроводных колонок;

9) при производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.

13.9. В зимний период ответственные хозяйствующие субъекты и физические лица должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать указатели их расположения. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены.

13.10. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

Статья 14. Обеспечение чистоты при производстве земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ, перевозке строительных материалов и строительного мусора

14.1. Запрещается выезд транспортного средства с грязными колесами с территории строительных объектов и площадок, карьеров, организаций по производству строительных материалов, на дороги общего пользования.

14.2. Для сбора и хранения мусора на строительной площадке должен быть установлен контейнер, для сбора и хранения строительных отходов - бункер-накопитель.

14.3. На территории строительной площадки не допускается непредусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов деревьев и кустарника. Деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами.

14.4. Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.

14.5. Ограждения строительных площадок и мест разрытия должны выполняться в соответствии со строительными нормами и правилами сплошными щитами без проемов.

14.5.1. На ограждениях устанавливается табличка с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

14.5.2. Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость ограждения для водителей и пешеходов; в темное время суток ограждение должно быть обозначено красными сигнальными фонарями.

14.5.3. По периметру ограждений строительной площадки и мест разрытия должно быть установлено освещение.

14.6. Строительный мусор и грунт со строительных площадок должны вывозиться регулярно в специально отведенные для этого места, согласованные с администрацией Заболотского сельского поселения.

Запрещается перевозка сыпучих и иных строительных материалов (песок, гравий, щебень, кирпич) на транспортных средствах при отсутствии заднего борта и без покрытия тентом.

14.7. Вывоз отходов, использованных стройматериалов, образовавшихся во время ремонта в жилых и нежилых помещениях, зданиях, осуществляется в специально отведенные для этого места лицами, производившими этот ремонт, своими силами или по договору со специализированной организацией.

14.8. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденным проектом организации строительства и планом производства работ.

При необходимости складирования материалов и конструкций, а также устройства временного отвала грунта за пределами строительной площадки или за пределами ограждения места проведения ремонтных, аварийных и иных работ, места для этого определяются по согласованию с администрацией Заболотского сельского поселения.

14.9. При необходимости складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения на срок их строительства или реконструкции на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заинтересованное лицо обращается за получением разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в уполномоченный орган. Органом, уполномоченным на выдачу разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, или на землях, или земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, является администрация Заболотского сельского поселения.

14.10. Ремонтно-строительные организации обязаны обеспечивать сдачу в эксплуатацию объектов после капитального ремонта или реконструкции с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территорий и приведению их в порядок.

14.11. Разборка подлежащих сносу строений должна производиться в установленные администрацией Заболотского сельского поселения сроки.

14.12. Площадка после сноса строений должна быть в 2-недельный срок спланирована и благоустроена.

14.13. Правила проведения земляных работ на территории Заболотского сельского поселения устанавливаются решением Совета депутатов Заболотского сельского поселения.

14.14. При производстве ремонтных, строительных и иных видов работ запрещается:

1) повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;

2) производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;

3) оставлять на проезжей части, тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;

4) занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;

5) загромождать проходы и въезды на дворовую территорию, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов;

6) движение строительных машин на гусеничном ходу и с цепями противоскольжения на колесах по прилегающим к строительной площадке и не подлежащим последующему ремонту участкам улично-дорожной сети.

14.15. В случае возникновения аварии при производстве земляных, ремонтных, строительных и иных работ производитель работ обязан незамедлительно:

1) вызвать на место производства работ представителей организаций, эксплуатирующих действующие подземные коммуникации и сооружения;

2) направить сообщение об аварии в Единую дежурно-диспетчерскую службу Шарьинского муниципального района;

14.16. Перемещение и маневрирование крупногабаритных строительных машин на прилегающих к строительной площадке территориях в стесненных условиях должны осуществляться под контролем руководителя, ответственного за работу указанных машин (мастера или бригадира), во избежание наездов на сооружения или элементы обустройства.

14.17. Провалы, просадки, разрушения дорожного покрытия проезжей части автомобильных дорог, тротуаров, появившиеся в результате проведения земляных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство земляных работ, в трехдневный срок в течение действия гарантийного срока эксплуатации дорожного покрытия, но не менее 3 лет после проведения земляных работ.

Глава 6. ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ, ВЫПАСА СКОТА И ПТИЦЫ

Статья 15. Правила содержания домашних животных

15.1. Содержание животных в отдельной квартире (доме), занятой одной семьей, допускается при условии соблюдения санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил, а в квартирах (домах), занятых несколькими семьями, - при получении письменного согласия всех проживающих в них совершеннолетних граждан.

15.2. На территории домовладения собаки должны содержаться в специально оборудованных помещениях: вольер или будка, или иное строение, - расположенных не ближе 1 метра до границы соседнего участка, жилого помещения соседей, зеленых насаждений, или на привязи, при этом должна учитываться длина привязи, чтобы не допустить контакта животного с соседним земельным участком, его ограждением.

Допускается содержание собак на территории домовладения, имеющего изолированный земельный участок, в свободном выгуле при обеспечении безопасности граждан и наличии ограничивающего преодоление собакой ограждения.

15.3. При детских учреждениях, лечебных учреждениях, торговых предприятиях по согласованию с органами ветеринарной и санитарной служб разрешается содержать сторожевых собак в условиях, исключающих возможность контакта с детьми и посетителями.

15.4. Перевозка животных любым видом транспорта разрешается с соблюдением установленных норм и правил пользования соответствующим транспортным средством.

Провозить собак в транспорте общего пользования разрешается только на коротком поводке и в наморднике с обязательным обеспечением безопасности граждан.

15.5. Владельцы собак, кошек и других домашних животных обязаны:

- 1) проводить вакцинацию животных против особо опасных заболеваний;
- 2) поддерживать санитарное состояние жилого помещения, а также в случае дефекации животных в подъездах, на тротуарах, асфальтовых и мощеных покрытиях, детских площадках и других местах общего пользования. При прохождении к месту выгула сопровождающее лицо обязано немедленно убрать экскременты животного;
- 3) поддерживать санитарное состояние земельного участка и прилегающей к домовладению территории в случае дефекации животных;
- 4) не допускать агрессивного поведения собаки, принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность людей и животных, предотвращать причинение вреда гражданам, а также животным и иному имуществу;
- 5) принимать необходимые меры и не допускать поведения собаки, нарушающего покой граждан и тишину с 23.00 часов до 7.00 часов;
- 6) устанавливать предупреждающие указатели в местах, доступных для всеобщего обозрения, при наличии собаки на территории домовладения или охраняемой территории;
- 7) при отказе от дальнейшего содержания домашнего животного доставлять его в ветеринарное учреждение, с целью отказа от права собственности на него;
- 8) гуманно обращаться с животными, не оставлять их без пищи, воды, а в случае заболевания животного - вовремя обратиться за ветеринарной помощью.

9) не допускать нахождение животных на улицах и в иных общественных местах без сопровождающего лица;

15.6. Владельцам животных запрещается:

- 1) купание животных на пляжах и территориях, отведенных для купания и отдыха людей;
- 2) проведение боев с участием животных;
- 3) натравливать собак на людей или животных;
- 4) находиться с животными в магазинах, на предприятиях общественного питания, бытового обслуживания населения, в образовательных учреждениях, учреждениях здравоохранения и иных общественных зданиях, если иное не установлено владельцами указанных мест.

15.7. При выгуливании собак должны соблюдаться следующие требования:

- 1) выгул собак разрешается только в наморднике и на поводке, выгул собак декоративных пород разрешается без намордника;
- 2) запрещается выгул собак без сопровождающего лица, а также несовершеннолетними лицами и лицами в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- 3) не допускается выгул собак на детских и спортивных площадках, на территориях организаций здравоохранения, образовательных учреждений;
- 4) лица, осуществляющие выгул, обязаны не допускать повреждение или уничтожение зеленых насаждений домашними животными;
- 5) в случаях загрязнения выгуливаемыми животными мест общественного пользования лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечить устранение загрязнения.

15.8. Животные, находящиеся в жилой зоне, общественных местах Заболотского сельского поселения без сопровождения, относятся к категории безнадзорных и к ним могут быть применены меры, предусмотренные статьями 230-232 [Гражданского кодекса Российской Федерации](#).

15.9. Лицо, задержавшее безнадзорное животное, обязано вернуть его собственнику, а если собственник животного или место его пребывания неизвестны, не позднее трех дней с момента задержания заявить об обнаружении животного в

администрацию Заболотского сельского поселения или полицию для принятия мер к розыску собственника.

Статья 16. Правила выпаса скота и птицы

16.1. Скот и птица должны содержаться в соответствии с ветеринарными правилами в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании. Выпас скота на территориях улиц, озелененных территориях, в рекреационных зонах запрещается.

16.2. Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах, расположенных на расстоянии не менее 100 метров от жилых домов, административных зданий.

16.3. Места прогона скота на пастбища должны быть согласованы с уполномоченным исполнительным органом государственной власти в области ветеринарии, администрацией Заболотского сельского поселения, соответствующими органами управления дорожного хозяйства.

Передвижение сельскохозяйственных животных на территории Заболотского сельского поселения без сопровождающих лиц запрещается.

Глава 7. ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА И СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Заболотского СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Статья 17. Уличное оборудование

17.1. Уличное оборудование является составной частью внешнего благоустройства территории Заболотского сельского поселения (улиц, площадей, скверов, садов, парков и др.).

Уличное оборудование размещается на основе комплексных проектов и рекомендованных образцов, эскизы и образцы которых согласовываются с администрацией Заболотского сельского поселения.

Уличное оборудование является временным сооружением.

17.2. Уличное оборудование включает в себя уличную мебель (скамьи, театральные тумбы, доски объявлений и т.п.), коммунально-бытовое и санитарно-техническое оборудование (уличные контейнеры для мусора, мусоросборники, бункеры-накопители, урны), элементы благоустройства садов и парков (беседки, навесы и т.п.), оборудование зданий и сооружений (антенны, наружные кондиционеры, остекление лоджий и балконов и т.п.) и другое оборудование.

17.3. Общими требованиями к размещению уличного оборудования являются:

1) упорядоченность размещения в соответствии с планировочным и функциональным зонированием территорий, разрешенными видами их использования;

2) согласованность с архитектурно-пространственным окружением;

3) удобство, безопасность эксплуатации, использования, обслуживания.

17.4. Объекты уличного оборудования и малые формы не должны:

1) искажать внешний вид архитектурных ансамблей, памятников истории и культуры, памятников природы и ценных ландшафтов;

2) нарушать архитектурно-планировочную организацию и зонирование территории города Костромы;

3) препятствовать пешеходному и транспортному движению (размещаться на транспортных проездах и пешеходных путях, уменьшать минимальное число полос пешеходного движения, установленное для данной категории улиц и дорог действующими нормативами);

4) наносить физический ущерб архитектурным объектам, элементам благоустройства, зеленым насаждениям, инженерному оборудованию территории Заболотского сельского поселения.

17.5. Общими требованиями к дизайну уличного оборудования и малым формам являются:

1) унификация, разработка на основе образцов, согласованных с администрацией Заболотского сельского поселения;

2) прочность, надежность конструкции, устойчивость к механическим воздействиям;

3) металлические детали должны выполняться из материалов, прошедших антикоррозионную обработку;

4) деревянные детали должны иметь антисептическую обработку.

17.6. Оборудование для нестационарной торговли:

1) павильоны, киоски, тонары, лотки, палатки, прилавки и иное торговое оборудование размещаются в установленных местах на кратковременный период в соответствующем порядке;

2) размещение павильонов, киосков и тонаров допускается на тротуарах и площадках при условии сохранения свободного прохода не менее 1,5 метров на улицах с невысокой интенсивностью пешеходного движения и не менее 3 метров на улицах с интенсивным пешеходным движением;

3) передвижное и переносное оборудование для нестационарной торговли должно устанавливаться, не повреждая покрытия тротуаров, дорожек, площадок;

17.7. Летние кафе:

1) размещаются как временные, сезонные объекты питания и отдыха и представляют собой комплекс специального оборудования и элементов благоустройства (навесов, зонтов, ограждений, мебели, торгового и хозяйственного оборудования, декоративного озеленения, освещения);

2) допускается размещение в установленном порядке при объектах питания или торговли на период, установленный договором.

17.8. Уличные передвижные объекты сферы услуг в области досуга (аттракционы, надувные батуты и горки, детские электрические машинки, ледовые катки, передвижные пункты проката, технические средства, приводимые в движение животными, или сами животные для катания и тому подобные объекты) размещаются в определенных Администрацией Заболотского сельского поселения местах на основании договора, заключенного с администрацией Заболотского сельского поселения, при этом, лицо разместившее объект:

1) осуществляет ежедневную уборку используемой территории и территории шириной 10 метров по периметру занимаемого земельного участка, а также немедленную уборку экскрементов животного, используемого для оказания услуг в области досуга;

2) устанавливает урну, заключает договоры со специализированными организациями на вывоз мусора и отходов.

17.9. Размещение объектов нестационарной торговли, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга и летних кафе предусматривает со стороны владельцев благоустройство территории в соответствии с архитектурно-планировочным требованием.

Открытое складирование тары запрещается.

Монтаж и демонтаж оборудования должны осуществляться в течение одних суток.

17.10. Навесы и павильоны остановок транспорта общего пользования должны обеспечивать защиту от осадков и солнца, необходимые условия для ожидания транспорта, иметь места для сидения, знаки остановок, урны.

17.11. Оборудование для проведения массовых мероприятий и акций (палатки, лотки, прилавки, стенды) размещается по согласованию с администрацией Заболотского сельского поселения в части места расположения.

17.12. Уборка прилегающей к уличному оборудованию территории осуществляется хозяйствующими субъектами в пределах 5-метровой зоны.

Статья 18. Требования к доступности объектов для инвалидов и маломобильных групп граждан

18.1. Объекты социальной и транспортной инфраструктуры, оснащаются техническими средствами для обеспечения доступа в них инвалидов и других маломобильных групп населения (пандусы, поручни, подъемники и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограниченными возможностями).

При наличии стоянки (парковки) возле объектов, предусмотренных в абзаце 1 настоящего пункта Правил, на каждой такой стоянке (парковке) выделяется места для специальных транспортных средств инвалидов, не менее 10% мест (но не менее одного места), которые не должны занимать иные транспортные средства.

18.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией и действующими нормативными правовыми актами к методике, позволяющей систематизировать доступность объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения, с возможностью учета региональной специфики, утвержденной Приказом Минтруда России от 25.12.2012 N 627).

Статья 19. Эксплуатация дорог и транспорта

19.1. В целях обеспечения сохранности покрытия дорог и тротуаров, искусственных сооружений и других объектов благоустройства Заболотского сельского поселения запрещается:

1) движение по автомобильным дорогам Заболотского сельского поселения с твердым покрытием всех видов транспорта на гусеничном ходу и с цепями противоскольжения на колесах;

2) транспортировка груза волоком;

3) движение по улицам Заболотского сельского поселения всех видов транспорта в грязном виде;

4) откачка воды при ремонте коммуникаций на проезжую часть улиц и дорог;

5) сбрасывание при погрузо-разгрузочных работах и складирование на автомобильных дорогах рельс, бревен, проката, труб, кирпича и других тяжелых предметов;

6) движение транспортных средств всех марок, в том числе тракторов и самоходных машин, прицепов, с осевой нагрузкой на одиночную ось свыше 5,0 тонн и с разрешенной максимальной (полной допустимой) массой более 8,0 тонн, в период временного ограничения движения транспортных средств при возникновении неблагоприятных природно-климатических условий без разрешения на право временного проезда транспортного средства по улицам Заболотского сельского поселения, выданного администрацией Заболотского сельского поселения;

7) движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

19.2. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения, следует немедленно огородить

и в течение 6 часов с момента обнаружения повреждения или разрушения восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

19.3. Не допускается перевозка сыпучих и жидких грузов в неплотно закрытых кузовах машин и механизмов. Обязательно укрытие сыпучих грузов брезентовым пологом.

19.4. Не допускается мойка транспортных средств или слив топлива, масел, иных технических жидкостей, а равно предоставление транспортных средств для этих целей во дворах домов и на придомовых территориях, на проезжей части дорог и тротуарах, в парках и скверах, у открытых водоемов, у водоразборных колонок, из колодцев и камер на инженерных сетях водо- или теплоснабжения, в других неустановленных местах.

19.5. Не допускается оставление на дороге, во дворе многоквартирного дома или на иной территории общественного пользования явно непригодного к эксплуатации транспортного средства, кузова транспортного средства в целях их хранения либо в связи с отказом от права собственности на них.

19.6. Проезжая часть, обочины, полосы отвода, разделительные полосы автомобильных и железных дорог должны быть очищены от видимых посторонних предметов и загрязнений.

19.7. Дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры и другие устройства для регулирования дорожного движения должны содержаться в чистоте, не иметь посторонних наклеек, объявлений, других информационных материалов.

Статья 20. Зеленые насаждения

20.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов осуществляется специализированными организациями.

20.2. Физические и юридические лица, в собственности, пользовании или на содержании и обслуживании у которых по договору находятся земельные участки, обязаны обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях самостоятельно или по договорам со специализированными организациями.

20.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производятся только по проектам, согласованным с администрацией Заболотского сельского поселения.

20.4. Лица, указанные в частях 1 и 2 настоящей статьи, обязаны:

1) обеспечивать своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

2) осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

3) доводить до сведения Администрации Заболотского сельского поселения обо всех случаях массового появления вредителей и болезней растений и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

4) проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

20.5. На площадях зеленых насаждений запрещается:

1) ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

2) разбивать палатки и разводить костры, использовать мангалы, жаровни и иные приспособления с открытым огнем (углем);

3) засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

4) портить скульптуры, скамейки, ограды;

5) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

6) ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

7) мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

8) пасти скот;

9) производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

10) складировать на территории зеленых насаждений материалы, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

11) устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

12) самовольная вырубка деревьев и кустарников.

Статья 21. Содержание домовладений

21.1. Владельцы или пользователи домовладений обязаны:

1) своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и покраску надворных построек, изгородей;

2) при капитальном ремонте дома оконные и дверные проемы в случае нарушения их целостности должны быть зашиты специальными щитами, прилегающая территория должна быть убрана от мусора, обнесена забором;

3) содержать в исправном состоянии выгребные ямы и наружные туалеты;

4) обеспечить наружное освещение указателей с названиями улиц и номерами домов;

5) не допускать повреждений подземных коммуникаций, расположенных на территории домовладения, обеспечивать их сохранность;

6) обеспечивать своевременный допуск на территорию домовладения работников аварийных, спасательных, эксплуатационных служб для производства соответствующих работ;

7) не допускать хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов за территорией домовладения;

8) производить регулярную уборку территории домовладения.

Границы уборки территории определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком;

9) иметь договор со специализированной организацией на вывоз отходов (или иные документы, подтверждающие наличие договорных отношений со специализированной организацией) либо документы, подтверждающие самостоятельный вывоз отходов на разрешенные (установленные) места их размещения;

10) своевременно производить окос травы на прилегающей к домовладению территории.

21.2. На прилегающей к домовладению территории не допускается хранение техники, механизмов, автомобилей, в том числе и разукomплектованных.

21.3. На территории домовладения и прилегающей к домовладению территории запрещается:

1) осуществлять мойку автотранспортных средств, слив бензина и масел;

2) выбрасывать мусор, твердые и жидкие бытовые отходы за исключением специально отведенных мест;

3) пользоваться поглощающими ямами, производить откачку (слив) нечистот из ям на поверхность земли, закапывать мусор и отходы в землю;

4) сжигать или закапывать мусор, бытовые отходы, обрезки деревьев и кустарников;

5) загромождать их строительными материалами, ящиками, временными сооружениями и другими предметами.

Глава 8. КОНТРОЛЬ ЗА БЛАГОУСТРОЙСТВОМ И СОДЕРЖАНИЕМ ТЕРРИТОРИИ ЗАБОЛОТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Статья 22. Контроль за благоустройством и содержанием территории Заболотского сельского поселения

22.1. За нарушение настоящих Правил наступает административная ответственность в установленном действующим законодательством порядке.

22.2. В случае нарушения гражданами, должностными лицами и юридическими лицами требований природоохранного, земельного, санитарного законодательства, законодательства о пожарной безопасности, законодательства в области строительства и архитектурной деятельности, иного специального законодательства ответственность наступает в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Костромской области и муниципальными правовыми актами.

22.3. В случае нарушений настоящих Правил уполномоченные должностные лица администрации Заболотского сельского поселения и уполномоченные должностные лица администрации Шарьинского муниципального района вправе выносить предписания (предложения) об устранении, составлять акты, протоколы об административном правонарушении, готовить информацию для направления в заинтересованные органы.

22.4. Административная комиссия в Шарьинском муниципальном районе рассматривает дела об административных правонарушениях в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

22.5. Возмещение материального ущерба, причиненного нарушением настоящих Правил, производится в установленном порядке.