



Закрытое акционерное общество
«ПРОЕКТНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ»

ЗАО «ПРОЕКТИНВЕСТ»

Свидетельство СРО № 02-П от 02 марта 2016 г.



ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШАРЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

МАТЕРИАЛЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Часть 1 Положение о территориальном планировании

Заказчик: Администрация Шарьинского муниципального района
Костромской области

Заказ: 1028-ПИ.01

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



ЗАО «ПРОЕКТ ИНВЕСТ»

Закрытое акционерное общество
«Проектно-инвестиционная компания»

Свидетельство СРО № 02-П от 02 марта 2016 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ШАРЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

МАТЕРИАЛЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Часть 1 Положение о территориальном планировании

Заказчик: Администрация Шарьинского муниципального района
Костромской области

Заказ: 1028-ПИ.01

Генеральный директор

В.В. Волк

Начальник МКП-1

О.А. Данилова

Главный специалист по
градостроительству

Г.С. Лебедев

Главный архитектор проекта

Г.А. Шувалова

г. Кострома, 2019 г.

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект внесения изменений в проект Схемы территориального планирования Шарьинского муниципального района Костромской области выполнен на основании муниципального контракта № 1028-ПИ.01 от 03 октября 2019 года, в соответствии с техническим заданием.

Состав проекта:

- 1. Материалы территориального планирования**
 - Часть 1. Положение о территориальном планировании
 - Часть 2. Карты
- 2. Материалы по обоснованию проекта**
 - Часть 1. Описание обоснований
 - Часть 2. Карты по обоснованию проекта

Содержание материалов территориального планирования

Часть 1. Положение о территориальном планировании

Часть 2. Карты

1. Карта функциональных зон, установленных на межселенных территориях для размещения в этих зонах объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения М 1:100 000
2. Карта границ поселений и границ населённых пунктов, расположенных на межселенных территориях М 1:100 000
3. Основной чертёж М 1:100 000
4. Карта планируемого размещения объектов местного значения
5. Карта планируемого размещения объектов местного значения. Инженерная инфраструктура. М 1:100 000
6. Карта планируемого размещения объектов местного значения. Транспортная инфраструктура. М 1:100 000

Часть 1.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.	5
1. ОПИСАНИЕ ЦЕЛЕЙ И ЗАДАЧ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ	7
2. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ	9

Введение.

Внесение изменений в проект Схемы территориального планирования Шарьинского муниципального района Костромской области разработан проектно-инвестиционной компанией «Проектинвест» по заданию Администрации Шарьинского муниципального района.

Проект выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного, Водного кодексов Российской Федерации, нормативных документов Российской Федерации и Костромской области.

В работе использовались следующие документы, в том числе:

1. Инвестиционный паспорт Шарьинского муниципального района Костромской области 2017 года;
2. Постановление Администрации Костромской области от 16.06.2008г № 172-а «Об утверждении схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий регионального значения Костромской области»;
3. Постановление Администрации Костромской области от 20.12.2017 г. № 501-а «О создании особо охраняемых природных территорий регионального значения на территории Шарьинского муниципального района Костромской области»;
4. Постановление Администрации Костромской области от 17 апреля 2017 г. №160-а «О создании особо охраняемой природной территории регионального значения памятник природы «Парковый ансамбль усадьбы Лугининых»;
5. Перечень объектов культурного наследия на территории Костромской области, включённые в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (состояние на 29.11.2016 года);
6. Постановление Правительства РФ от 17 ноября 2010 года N 928 (с изменениями от 21 февраля 2018 года) «О перечне автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;
7. Постановление Администрации Костромской области от 04.09.2006 N 71-а "Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения в Костромской области» (с изменениями на 29.05. 2017);
8. Постановление Губернатора Костромской области от 23 ноября 2005 года № 720 «О передаче автомобильных дорог в муниципальную собственность Шарьинского района»;
9. Информационный справочник состояния минерально-сырьевых ресурсов Шарьинского муниципального района Костромской области (по состоянию на 01.01.1999 г.).

Внесение изменений связано с изменением границ Шангского сельского поселения. На основании Закона Костромской области от 20 июня 2018 года № 393-6-ЗКО «О преобразовании некоторых муниципальных образований в Шарьинском муниципальном районе и внесении изменений в закон Костромской области "Об установлении границ муниципальных образований в Костромской области и наделении их статусом" Шангское и Головинское сельские поселения объединились в одно - Шангское сельское поселение. Во всех схемах откорректирована граница Шангского сельского поселения в соответствии с Картографическим описанием границ приложения 30.18 Закона Костромской области от 30 декабря 2004 г. № 237-ЗКО "Об установлении границ муниципальных образований в Костромской области и наделении их статусом" (в ред. Закона Костромской области от 20.06.2018 № 393-6-ЗКО). Кроме этого, в проекте учтено сибирязвенное захоронение (письмо администрации Костромской области №АС-3606/3

от 08.06.2017 года и письмо администрации городского округа город Шарья Костромской области от 18 ноября 2019 г. № 4857/02-03), а так же обновлены сведения транспортной инфраструктуры, объектов промышленности, сельского хозяйства и другие данные, предоставленные заказчиком.

**КАРТОГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ШАНГСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ШАРЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

(Приложение 30.18 к Закону Костромской области
от 30 декабря 2004 г. N 237-ЗКО

в ред. Закона Костромской области от 20.06.2018 N 393-6-ЗКО)

За начало описания прохождения границ Шангского сельского поселения взята северо-западная точка, стык границ Межевского и Пыщугского муниципальных районов. Описание ведется по ходу часовой стрелки.

На севере граница одновременно является границей Шарьинского муниципального района с Пыщугским муниципальным районом. Граница идет по границе Шарьинского и Пыщугского муниципальных районов.

Далее от стыка границ Пыщугского и Вохомского муниципальных районов является границей Шарьинского муниципального района с Вохомским муниципальным районом. Граница идет по границе Шарьинского и Вохомского муниципальных районов.

От стыка границ Вохомского и Поназыревского муниципальных районов граница проходит по смежеству с Поназыревским муниципальным районом. Граница идет по границе Шарьинского и Поназыревского муниципальных районов до стыка с границей Зебляковского сельского поселения Шарьинского муниципального района.

Далее граница проходит по смежеству с Зебляковским сельским поселением. Граница идет на запад, примерно 9 км, по северной границе кварталов 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11 и южной границе кварталов 162, 161, 160, 159, 158, 157, 156, 155, 163 Шарьинского и Шангского лесничеств Шарьинского лесхоза, пересекая реку Крутая, затем граница поворачивает на северо-запад и идет, приблизительно 5 км, по северной границе кварталов 7, 6, 192 Шарьинского и Шангского лесничеств Шарьинского лесхоза и границе землепользований совхоза-техникума, проходя 400 м южнее деревни Зебляки. Затем граница идет в юго-западном генеральном направлении около 7,6 км по западной границе кварталов 192, 193, 195, 196 Шангского лесничества Шарьинского лесхоза и границе землепользований совхоза-техникума, далее в том же направлении граница идет, примерно 1,4 км, по границе землепользований совхоза-техникума и границе земель запаса, доходя до реки Шарьинка. Затем, не меняя направления, граница идет по реке Шарьинка около 200 м, доходя до границы городского округа город Шарья.

Далее граница проходит по смежеству с городским округом город Шарья. Граница идет в северо-западном генеральном направлении, примерно 18,5 км, по окружной границе городского округа город Шарья.

Далее граница проходит по смежеству с Шекшемским сельским поселением Шарьинского муниципального района. Граница идет в юго-западном направлении в 500 м севернее деревни Красный Холм, приблизительно 5 км, по южной границе кварталов 127, 126 Дюковского лесничества Шарьинского лесхоза и колхоза "Заря", далее граница поворачивает на запад и идет около 6 км по южной границе кварталов 125, 124, 123, 122, 121, 120 и северной границе кварталов 10, 9, 8, 7, 6 Дюковского и Шекшемского лесничеств Шарьинского лесхоза. Далее по смежеству с Шекшемским сельским поселением граница идет на запад, приблизительно 5,2 км, по северной границе кварталов 5, 4, 3, 2, 1 и южной границе кварталов 119, 118, 117, 116 Шекшемского лесничества Шарьинского лесхоза, проходя между болотами Чистое и Кораблики.

На западе граница одновременно является границей Шарьинского муниципального района с Мантуровским муниципальным районом. От стыка границ Мантуровского и Межевского муниципальных районов граница одновременно является границей Шарьинского муниципального района с Межевским муниципальным районом. Граница идет по границе Шарьинского и Межевского муниципальных районов, возвращаясь к первоначальной точке описания границы Шангского сельского поселения.

1. Описание целей и задач территориального планирования

Схема территориального планирования Шарьинского муниципального района разрабатывалась в 2010 году ГП «Архитектурно-градостроительный центр» в качестве документа, направленного на создание условий территориального развития района на 20-25 лет.

Схема территориального планирования муниципального района – это особый вид проектных работ, в рамках которого разрабатываются стратегические решения по рациональной пространственной организации территории.

Целью территориального планирования является разработка долгосрочной территориальной стратегии сбалансированного социально-экономического развития муниципального района, предполагающей раскрытие экономических приоритетов, повышение инвестиционной привлекательности территории, улучшение условий проживания населения, достижение рационального использования природно-ресурсного потенциала, развитие опорной сети территории (транспортной и инженерной систем).

При разработке Схемы особое внимание было уделено анализу природно-ресурсной составляющей территории. При этом акцент был сделан на выделении тенденций развития территории и оценке их возможного масштаба, который впоследствии уточнится при более детальной проработке или при составленных тематических программ.

Схема территориального планирования основывается на следующих положениях:

- социальная ориентация, полагающая последовательное повышение материального уровня жизни населения и создание благоприятной среды для жизнедеятельности;
- обеспечение при преимущественном сохранении традиционной специализации района устойчивой динамики экономического роста как необходимого условия достижения целей социального развития в районе;
- сохранение уникальности экосистемы района и его богатого историко-культурного наследия;
- ускорение интеграционных процессов со смежными районами на базе создания совместных производственных кластеров и туристических маршрутов.

Территория муниципального района состоит из сельских поселений, являющихся самостоятельными муниципальными образованиями. Органы местного самоуправления поселений обладают полномочиями решать вопросы местного значения и правом осуществлять территориальное планирование посредством разработки генеральных планов сельских поселений. В связи с этим цель территориального планирования муниципального района не может формироваться в отрыве от целей территориального планирования сельских поселений. Поэтому развитие инфраструктуры обеспечит равные условия для конкурентного развития территорий сельских поселений, входящих в состав муниципального района.

Для реализации поставленной цели решались следующие основные задачи:

1. Проведение ресурсно-градостроительного анализа территории и потенциала развития районной экономики (комплексный анализ природно-ресурсного, экономического, демографического, историко-культурного потенциалов);
2. Выявление ограничения комплексного развития территории, в том числе зон с особыми условиями использования территории (зоны природоохранного назначения, охранные зоны техногенных объектов и объектов культурного наследия);
3. Определение перспектив и основных направлений комплексного развития территории муниципального района (с учетом взаимной увязки интересов промышленного освоения, сельскохозяйственной и природоохранной деятельности для обеспечения устойчивого развития территории);
4. Разработка функционального зонирования территории с учетом сложившейся хозяйственной специализации, задач рационального использования природно-ресурсного потенциала и охраны окружающей среды;
5. Выделение зон размещения объектов капитального строительства районного значения, исходя из научно обоснованных перспективных вариантов развития территории муниципального района, как комплексного объекта со своими уникальными природно-ресурсными возможностями;
6. Определение основных направлений развития социальной инфраструктуры;
7. Определение направлений реконструкции/развития транспортной и инженерной инфраструктур на основе оценки сложившегося уровня их развития.

Для решения поставленных задач, в первую очередь, необходимо:

- законодательно утвердить предлагаемое территориальное зонирование территории района и режимы хозяйственной деятельности в каждой из выделенных зон;
- развивать агропромышленный комплекс на основе современных технологий, обратив особое внимание на создание современных предприятий перерабатывающих сельскохозяйственную продукцию;
- сохранять/развивать систему особо охраняемых природных территорий района, как основу для экологического благополучия территории и развития экологического и других видов туризма;
- сохранять уникальные объекты культурного наследия и использовать их как базу для развития познавательного и паломнического туризма;
- развивать туристско-рекреационный потенциал территории;
- развивать и реконструировать транспортную и инженерную инфраструктуру.

Разработанная Схема территориального планирования является стратегией пространственного развития муниципального района, обеспечивающей принятие научно обоснованных решений по управлению развитием территории. Достижение устойчивого социально-экономического развития Шарьинского муниципального района будет осуществляться путем реализации запланированных мероприятий органами управления района через градостроительную, земельную, инвестиционную, экономическую политики.

Необходимость учета множества факторов развития территории требует анализа ее комплексного развития, а также выявления ограничений по ее использованию.

Важной задачей территориального планирования района является выявление ограничений комплексного развития, которые утверждаются в составе положений территориального планирования, не требуют обоснования и процедуры согласования.

Ограничения комплексного развития территории района включают: зоны с особыми условиями использования территории (охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, гидрометеорологических станций, санитарно-защитные

зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов и др.). Зоны с особыми условиями использования территории подразделяются на зоны природоохранного назначения, охранные зоны техногенных объектов и объектов культурного наследия.

При обосновании состава ограничений устанавливаются факторы и границы территорий возможного возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, при этом мероприятия по защите территории, а также инженерной подготовке должны разрабатываться в документации по планировке территории.

Важной обосновывающей схемой в составе Схемы территориального планирования является функциональное зонирование, которое разрабатывается с учетом сложившейся хозяйственной специализации территории, задач комплексного использования природно-ресурсного потенциала, сохранения окружающей среды и рационального природопользования.

Необходимым условием комплексности и устойчивости социального и экономического развития территории является ее инфраструктурная обеспеченность. Поэтому одна из важнейших задач Схемы - определение направлений развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур регионального значения на основе оценки сложившегося уровня их развития и выделение зон размещения объектов капитального строительства регионального значения.

Градостроительный кодекс РФ предполагает взаимную увязку мероприятий по территориальному планированию и землепользованию. В частности, определение зон размещения объектов капитального строительства должно учитывать категории земель, на которых предполагается их размещение.

Обоснованные в Схеме территориального планирования предложения по переводу земель или земельных участков из одной категории в другую или изменению их границ, имеют правовой характер и должны учитываться в конкретной правоприменительной практике при решении вопросов установления вида целевого использования земель, предоставлении земельных участков.

Одной из задач Схемы является оценка благоприятности территории для капитального строительства, которая проведена в работе по комплексу имеющихся ограничений и по инфраструктурной обеспеченности территории. При этом учтены особенности природно-климатических, инженерно-геологических, экологических и ландшафтных условий, наличие зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, особо ценных земель и ландшафтов, объектов культурного наследия, обеспечение условий безопасности жизнедеятельности населения.

На основании вышеперечисленных особенностей в проекте Схемы определяются зоны размещения объектов капитального строительства, а в последующей градостроительной и архитектурно-строительной документации устанавливаются градостроительные и архитектурные параметры планируемых объектов.

Таким образом, Схема территориального планирования района становится важным промежуточным звеном в обосновании и реализации инвестиционных программ и проектов.

2. Перечень основных мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения

Выработаны основные направления социально-экономического развития Шарьинского муниципального района:

Агропромышленный и пищевой комплекс

- Строительство и модернизация ферм по выращиванию крупного рогатого скота;
- Сохранение плодородия земель;
- Расширение площадей под выращивание кормовых и технических культур;
- Развитие социальной инфраструктуры в сельской местности;
- Развитие центров технического обслуживания сельскохозяйственной техники;
- Интеграция перерабатывающих организаций с производителями сельскохозяйственной продукции

Лесопользование, лесозаготовка и лесопереработка

- Рациональное использование и восстановление леса;
- Формирование оптимальной структуры и состава лесного фонда;
- Расширение ассортимента и переориентация существующих производств на выпуск новых конкурентоспособных видов продукции;

Дорожное хозяйство

- Улучшение сети автомобильных дорог;
- Устойчивое и безопасное функционирование транспорта;
- Привлечение грузо- и пассажирских потоков на территорию района;
- Устойчивое транспортное сообщение сельских населенных пунктов.

Туризм

- Формирование инфраструктуры для охотничьего и рыболовного туризма;
- Сохранение природной экосистемы и рациональное использование культурно-исторического наследия.

Инженерная инфраструктура

- Строительство, реконструкция и модернизация действующих электроподстанций и систем теплоснабжения;
- Внедрение передовых технологий сжигания традиционных видов топлива;
- Стимулирование технического перевооружения энергопотребителей на основе энергосберегающих технологий;
- Создание локальных энергосистем в населенных пунктах при отсутствии или с потенциально неустойчивым централизованным энергоснабжением.

Жилищное строительство и ЖКХ

- Увеличение объемов жилищного строительства;
- Оказание государственной поддержки в реализации инвестиционных проектов развития производства строительных материалов;
- Содействие развитию индивидуального жилищного строительства;
- Обеспечение инженерного обустройства территорий индивидуальной застройки;

Здравоохранение

- Обновление основных фондов учреждений здравоохранения;

- Развитие первичной медицины за счет высвобождения мощностей больниц вследствие перемещение части объемов медицинской помощи со стационарного на амбулаторный этап;

- Строительство амбулаторий в сельской местности вместе с жильем для медицинских кадров.

Профессиональное образование и занятость

- Обновление основных фондов учреждений образования;
- Формирование долгосрочного прогноза потребности организаций в трудовых ресурсах;

- Мониторинг трудоустройства выпускников для выявления их адаптационных возможностей к требованиям рынка труда.

Экологическая безопасность

- Повышение контроля за хозяйственной деятельностью;
- Внедрение экологически безопасных технологий;
- Совершенствование системы мониторинга окружающей среды;
- Реконструкция очистных сооружений;
- Реализация мероприятий по улучшению качества питьевой воды, подаваемой населению;

- Устройство полигонов ТБО в соответствии с нормативными требованиями.

Разработанные мероприятия по территориальному планированию и последовательность их выполнения приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1.

Территория планирования мероприятий	Перечень мероприятий	Последовательность выполнения мероприятия, примечания
I. Предложения по изменению границ и преобразованию муниципальных образований.		
Ивановское, Шекшемское, Шангское, Варакинское, Заболотское, Зебляковское, Коневское, Одоевское, Троицкое	Изменение границ и преобразование сельских поселений: - объединить между собой Шекшемское и Варакинское сельские поселения с административным центром - п. Шекшема - объединить между собой Шангское и Головинское сельские поселения с административным центром - с. Николо-Шанга	Мероприятие выполнено на основании Закона Костромской области от 24 апреля 2017 года № 229-6-ЗКО «О преобразовании некоторых муниципальных образований в Шарьинском муниципальном районе Костромской области и внесении изменений в закон Костромской области «Об установлении границ муниципальных образований в Костромской области и наделении их статусом» Мероприятие выполнено на основании Закона Костромской области от 20 июня 2018 года № 393-6-ЗКО «О преобразовании некоторых муниципальных образований в Шарьинском

		муниципальном районе Костромской области и внесении изменений в закон Костромской области «Об установлении границ муниципальных образований в Костромской области и наделении их статусом»
II. Предложения по сохранению и рациональному использованию историко-культурного наследия.		
Все населенные пункты	Разработка охранных зон памятников истории и культуры.	Расчетный срок
III. Размещение объектов капитального жилищного строительства.		
Зебляковское СП (п. Зебляки) Шангское СП (д. Кораблиха), Ивановское СП (с. Рождественское), Шангское СП (д. Надежино, д. Серегино д. Бычиха, с. Николо-Шанга), Троицкое СП (с.Троицкое), Одоевское СП (с. Одоевское)	Индивидуальные жилые дома.	I очередь
Шангское СП (с Никола-Шанга)	Комплексная застройка жилых домов	Расчетный срок
IV. Размещение планируемых объектов капитального строительства в области: промышленности, агропромышленного комплекса, туризма и рекреации, социальной инфраструктуры.		
1. Промышленность, материально-техническое снабжение, коммунальное хозяйство.		
Заболотское СП	Строительство деревоперерабатывающего цеха с глубокой переработкой древесины.	I очередь
Ивановское СП	Строительство цехов лесопиления.	I очередь
Коневское СП	Строительство деревоперерабатывающего цеха с глубокой переработкой древесины.	I очередь
Одоевское СП	Строительство цехов лесопиления.	I очередь
Шангское СП (д. Сафоново).	Строительство предприятия по производству мебельного щита из березы. Строительство цехов лесопиления.	I очередь
Зебляковское СП	Лесопильное производство и изготовление комплектов жилых домов.	I очередь
д. Павлово	Строительство бройлерной птицефабрики.	I очередь
д. Плосково	Строительство свиного комплекса с убойным цехом и зернохранилищем.	I очередь
2. Агропромышленный комплекс.		

Заболотское СП	Строительство фермы на 200 голов дойного стада.	I очередь
Ивановское СП	Строительство скотных дворов.	I очередь
Коневское СП	Реконструкция фермы на 170 голов дойного стада.	I очередь
Одоевское СП	Строительство фермы на 3600 голов к.р.с. Строительство животноводческого комплекса.	I очередь
Шангское СП	Строительство фермы на 200 голов дойного стада.	I очередь
Шангское СП	Строительство скотных дворов.	I очередь
3. Социальная инфраструктура.		
3.1. Объекты образования		
Ивановское СП	Строительство пристройки к Ивановской средней школе.	I очередь
3.2. Детские дошкольные образования		
Шекшемское СП	Детский сад	I очередь
3.3. Объекты здравоохранения.		
Шекшемское СП	Строительство амбулатории на 30 посещений в смену.	I очередь
3.4. Спортивные объекты		
Зебляковское СП	Строительство спорткомплекса.	I очередь
Шангское СП	Строительство спорткомплекса.	Расчетный срок
Шекшемское СП	Строительство спорткомплекса.	Расчетный срок
3.5. Объекты торговли.		
Шекшемское СП	Строительство магазина смешанных товаров.	I очередь
Одоевское СП	Строительство магазина.	I очередь
Зебляковское СП	Строительство магазина смешанных товаров.	I очередь
Коневское СП, Ивановское СП	Строительство магазина	Расчетный срок
3.6. Объекты общественного питания.		
Заболотское СП, Ивановское СП, Зебляковское СП, Шекшемское СП.	Строительство придорожного кафе.	I очередь
3.7. Объекты информатизации и связи		
Одоевское СП, Шекшемское СП, Зебляковское СП	Строительство базовой станции сотовой связи.	I очередь
Головинское СП, Одоевское СП, Коневское СП, Троицкое СП	Почтовые отделения	Расчетный срок
Головинское СП	Узел связи	Расчетный срок
3.8. Объекты культурно-просветительского назначения		
Шангское СП	Досуговый центр	Расчетный срок
Зебляковское СП.	Досуговый центр	Расчетный срок
Одоевское СП	Досуговый центр	Расчетный срок
Ивановское СП	Досуговый центр	Расчетный срок
3.9. Банки		
Зяблековское СП, Шекшемское СП, Одоевское СП, Ивановское СП, Шангское СП.	Банки	Расчетный срок

4. Туристско-рекреационная деятельность		
Шангское СП, Ивановское СП, Одоевское СП.	Развитие туристической деятельности (продолжение маршрутов) агротуризма.	I очередь
5. Водное хозяйство и охрана окружающей среды		
Ивановское СП, Шангское СП, Зебляковское СП, Шекшемское СП.	Строительство полигонов ТБО	Расчетный срок
V. Размещение планируемых объектов капитального строительства в области транспорта, путей сообщения, информатики и связи		
1. Предложения по функционированию транспортной инфраструктуры		
Шекшемское СП, Ивановское СП, Зебляковское СП, Шангское СП	Передача автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Урень-Шарья-Никольск-Котлас» в федеральную собственность	1 очередь
2. Строительство и реконструкция районных автомобильных дорог и искусственных сооружений на них.		
Шекшемское СП, Ивановское СП, Зебляковское СП, Шангское СП	Капитальный ремонт автомобильной дороги «Урень-Шарья-Никольск-Котлас»	Расчетный срок
Зебляковское СП	Капитальный ремонт автомобильной дороги федерального значения «Кострома - Шарья - Киров – Пермь»	I очередь
Шангское СП	Капитальный ремонт автомобильной дороги «Уткино – Головино – Матвеевское»	Расчетный срок
Ивановское СП	Капитальный ремонт автомобильной дороги «Подъезд к Ивановское»	Расчетный срок
Ивановское СП	Капитальный ремонт автомобильных дорог «Подъезд к Берзиха», «Подъезд к Майтиха»	Расчетный срок
Ивановское СП	Капитальный ремонт автомобильных дорог «Подъезд к Поляшово», «Подъезд к Катунино», «Подъезд к Печёнкино»	Расчетный срок
Ивановское СП	Капитальный ремонт автомобильной дороги «Рождественское – Марутино-Сергеево»	Расчетный срок
Ивановское СП, Троицкое СП, Одоевское СП, Конёвское СП	Капитальный ремонт автомобильной дороги «Рождественское – Одоевское – Конёво»	Расчетный срок
3. Строительство объектов транспортной инфраструктуры (АЗС, АГЗС, СТО).		
Зебляковское СП, Шангское СП	Строительство АЗС.	I очередь
Ивановское СП	Строительство АЗС, СТО	Расчетный срок

VI. Размещение планируемых линейных объектов регионального значения, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий (в области газоснабжения, водообеспечения, водоотведения, теплоснабжения)		
1. Предложения по развитию систем водоснабжения		
Земляковское СП, Ивановское СП, Одоевское СП, Троицкое СП, Шекшемское СП.	Реконструкция сетей водоснабжения	I очередь
Земляковское СП, Ивановское СП, Одоевское СП, Троицкое СП, Шекшемское СП, Шангское СП, Заболотское СП	Разработка проектов границ зон санитарной охраны (ЗСО) скважин и водозабора из реки Ветлуга	I очередь Мероприятие выполнено в части: 1. установления границ ЗСО для скважин: - в г. Шарье (Приказ ДПР КО от 25 июля 2014 г № 337); - в п. Варакинский (Приказ ДПР КО от 12 августа 2016 г № 362); - в д. Конёво (Приказ ДПР КО от 14 марта 2018 г № 140); - в с. Троицкое (Приказ ДПР КО от 14 марта 2018 г № 141); - в с. Одоевское (Приказ ДПР КО от 16 марта 2018 г № 142); - в п. Шекшема (Приказ ДПР КО от 19 апреля 2018 г № 224). 2. установления границы ЗСО водозабора из р. Ветлуга (Приказ ДПР КО от 29 декабря 2014 г № 623).
2. Предложения по развитию систем водоотведения		
Земляковское СП, Ивановское СП, Одоевское СП, Шекшемское СП.	Реконструкция сетей канализации	I очередь
Земляковское СП, Ивановское СП, Одоевское СП, Шекшемское СП.	Строительство очистных сооружений	Расчетный срок
3. Предложения по развитию систем электроснабжения		
Шангское СП	Строительства сетей электроснабжения	I очередь
4. Размещение планируемых линейных объектов районного значения, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий (в области газоснабжения)		
Заболотское СП, Земляковское СП, Ивановское СП, Коневское СП, Одоевское СП, Троицкое СП, Шангское СП, Шекшемское СП.	Газоснабжение населенных пунктов	Расчетный срок
5. Предложения по развитию системы теплоснабжения		
Ивановское СП, Шангское	Реконструкция сетей	I очередь

СП, Троицкое СП.	теплоснабжения	
VII. Предложения по ГО и ЧС		
Головинское с-п, Заболотское с-п, Зебляковское с-п, Ивановское с-п, Коневское с-п, Одоевское с-п, Троицкое с-п, Шангское с-п, Шекшемское с-п.	Проведение инвентаризации защитных сооружений	I очередь
	Накопление фонда защитных сооружений	Расчетный срок